

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa : 9 St-71/15

Dužnik: ELKOM d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ivanečko naselje 1/D

OIB:32820563204

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana 03-02-2017

Broj primjeraka ..... priloga .....

Predano preporučeno dana ..... R .....

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU UNOVČENJA NEKRETNOSTI  
I PRIJEDLOG ZA ZAKAZIVANJE ROČIŠTA ZA DIOBU**

PRIMIO

Na ročištu za javnu dražbu, održanom 29.09.2016.g., prodane su slijedeće nekretnine:

1. poslovni prostor, oznake PP-7 u suterenu i prizemlju u stambenoj zgradi, upisanoj u z.k.odjelu Općinskog suda u Zadru, u z.k.ul. 13198 k.o. Zadar, kupcu MEPRO d.o.o., Kućanska 15, Varaždin za cijenu od 123.840,00 kn,
2. nekretnina upisana kod Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancum, upisana u z.k.ul.br. 13471, k.o. Ivanec, u naravi poslovni prostor u prizemlju, koji je prodan kupcu Dominiku Vresk iz Žarovnice 7, za cijenu od 267.264,00 kn i
3. nekretnine upisane u zemljišno knjižnom odjelu Općinskog građanskog suda u Zagrebu i to upisane z.k.ul. 2426, k.o. Grad Zagreb, u naravi poslovni prostor br.1 u podrumu, poslovni prostor br. 4 u prizemlju i poslovni prostor br. 5. u galeriji, prodani su kupcu MARLEX INVEST d.o.o. iz Varaždina, Kućanska 24, za ukupnu cijenu u iznosu od 2.087.424,00 kn.

Nadalje, na javnoj dražbi, održanoj 10.11.2016.g., prodane su slijedeće nekretnine:

1. stan i parkirno mjesto u kući, upisanoj u z.k.ul. br. 1756, k.o. Savudrija i to kupcu Golc Zoranu iz Celja, Truba lijeva 91 za cijenu od 1.285.956,00 kn i
2. nekretnina upisana u z.k. odjelu Ivanec, Općinskog suda u Varaždinu i to poslovna zgrada br. 1D u Ivanečkom Naselju i dvorište, upisana u z.k.ul 7746, k.o. Ivanec i to kupcu KREŠIMIR-FUTURA d.o.o. Beretinec za cijenu od 3.530.000,00 kn.

Za navedene prodane nekretnine sud je donio pravomoćna rješenja o dosudi za svaku, pojedinu nekretninu, a svi kupci u propisanom su roku uplatili utvrđene cijene na sudski depozitni račun.

Na navedenim nekretninama upisana su razlučna prava u korist slijedeći razlučnih vjerovnika:

1. Erste & Steiermärkische bank d.d., Rijeka Jadranski trg 3a,
2. Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb,
3. Elektrometal d.d., Ferde Rusana 21, Bjelovar,
4. Štefulj-MS d.o.o., Nedelišće, Pušćine, Školska 19,
5. Lim-mont d.o.o., Donji Miholjac, Vrbanovec, Brigada Braće Radića 8.



S obzirom da su ispunjeni svi uvjeti da se pristupi diobi ostvarenih novčanih sredstava od prodaje navedenih nekretnina, predlažem sudu da suglasno zakonskim odredbama zakaže ročište za diobu.

Stečajni upravitelj dostavit će sudu u roku od 8 dana, sukladno odredbama važećeg Stečajnog zakona, prijedlog diobe za svaku pojedinu nekretninu

U Ivancu, 24.01.2017.g.

Stečajni upravitelj:  
Želimir Uršulin, dipl. iur.

  
**ELKOM** d.o.o.  
IVANEC  
u stečaju